

オクターブ店屋町ビル



建築・設備概要

所在地	福岡市博多区店屋町6-25
交通	市営地下鉄 呉服町駅より徒歩3分
構造	鉄骨造陸屋根 8階建
竣工年	平成5年

諸条件・設備他

空調	個別空調
入館時間	24時間総合集中管理システム(セコム)
駐車場(立駐)	25,000円 敷金1ヵ月
契約形態	定期借家契約3年~5年 1年経過後借主解約権有※
他設備	全室OAフロア 車椅子対応バリアフリートイレ(4階)
他費用	電気使用料(実費)

※ 6ヶ月前の解約予告で退去可能。

但し、賃料発生日から1年未満での解約は不可

平成25年 外壁塗装工事完了

平成27年 2階~8階トイレ・給湯室・共用廊下リニューアル工事完了

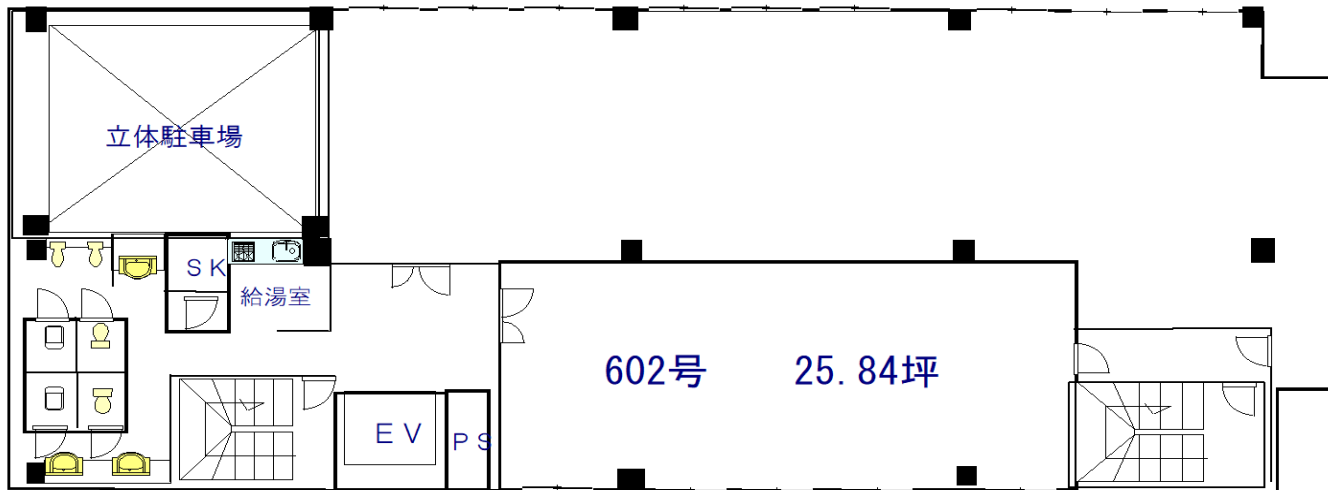
平成29年 1階共用部リニューアル

令和2年 エレベーター更新

階数	号数	賃貸面積(ネット)	賃料(坪当り)	共益費	敷金	入居可能日
6F	602号	85.27 m ²	12,000 円	賃料に含む	6ヶ月	2023年3月
		25.84 坪	310,080 円		1,860,480 円	

※ 上記賃料・共益費は別途消費税が必要となります。

2022年3月中旬頃入居可能



お問い合わせ先

深見興産株式会社(貸主)

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前4-13-8

TEL 092-411-4860 080-2728-3632 (担当直)

FAX 092-411-9551

mail imura@fukami-kousan.jp