

オクターブ 博多駅前ビル



建築・設備概要

所在地	福岡市博多区博多駅前2-6-15
交通	JR博多駅 博多口より徒歩5分 市営地下鉄 博多駅より徒歩5分
構造	鉄筋コンクリート造
規模	地下1階 地上9階
竣工年	昭和43年（平成12年大規模改修工事済み）
貸主	深見興産株式会社

諸条件・設備他

空調	個別空調
警備	機械警備（セコム）
契約形態	定期借家契約2年 1年経過後借主解約権有 ※
※ 6ヶ月前の解約予告で退去可能。	
但し、賃料発生日から1年未満での解約は不可	

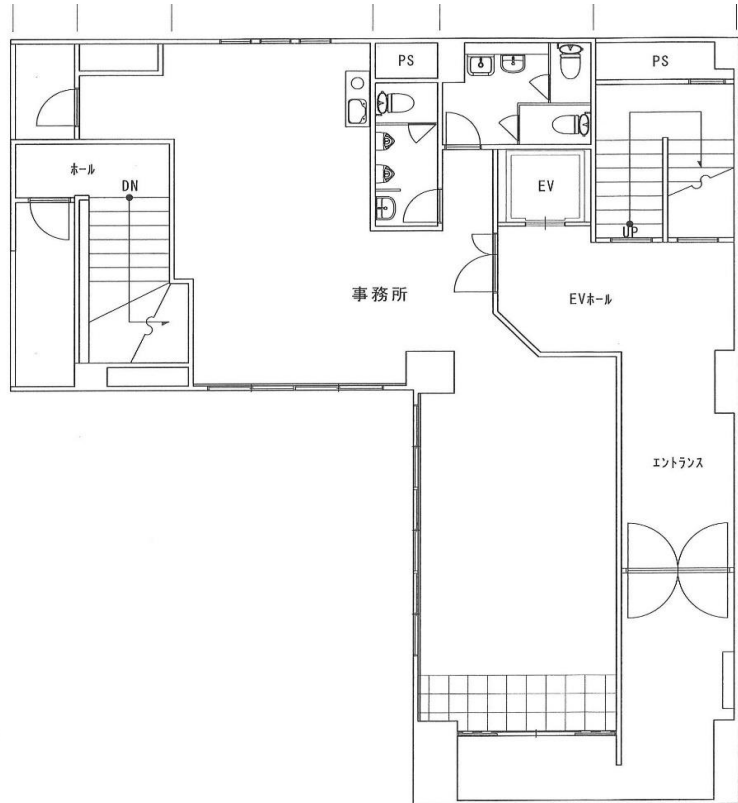
単位：円

階数	号数	賃貸面積	賃料	共益費
1階		99.27 m ²	25,000	0
		30.03 坪	750,750	0
		敷金		
		6ヶ月	4,504,500	
2025年2月下旬可能				

※上記賃料・共益費は別途消費税が必要となります

※USEN保険加入義務あり

平面図



お問い合わせ先

深見興産株式会社(貸主)

〒812-0011 福岡市博多区博多駅前4-14-1

TEL **092-411-4860**

FAX 092-411-9551

担当 沢田